



**Διεύθυνση Διοίκησης &  
Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα Προμηθειών**

Να αναρτηθεί στο Μητρώο  
Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2022  
Α. Π. 4063

Πληροφορίες: Ι. Βράκα  
Τηλέφωνο: 210-6597549  
Φαξ: 210 6597547  
E-mail: [procurement@bioacademy.gr](mailto:procurement@bioacademy.gr)

Προς:  
**ΚΕΦΑΛΑΣ Α. – ΦΟΥΦΟΥΛΑΣ Δ. –  
ΣΤΕΦΑΔΟΥΡΟΣ Σ. Ο.Ε.**  
Δωδεκανήσου 29-31, 11363 Αθήνα

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΨΥΧΡΟΣΤΑΣΙΟΥ**

**Το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (IIBEAA)**

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4512/31-12-2019 απόφαση του Προέδρου του Ι.Ι.Β.Ε.Α.Α. «Εκχώρηση – μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Διευθυντή του Ι.Ι.Β.Ε.Α.Α.».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. Β1/597/18-10-1999 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1983/Β'/08-11-1999).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 49/Α'/17-03-2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075 /Β'/13-07-2021) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
6. Την υπ' αριθ. 4062/14-12-2022 / ΩΝ7/4694Φ7-ΜΒΦ / 22REQ011814306 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης-έγκριση αιτήματος των υπηρεσιών.

**ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

Την εταιρεία **ΚΕΦΑΛΑΣ Α. – ΦΟΥΦΟΥΛΑΣ Δ. – ΣΤΕΦΑΔΟΥΡΟΣ Σ. Ο.Ε. (ΑΦΜ: 998931269)** για την υποβολή προσφοράς, για τη σύναψη σύμβασης, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, για «επισκευή και συντήρηση κεντρικού ψυχορροσασίου».

**ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η κατάθεση της προσφοράς γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [procurement@bioacademy.gr](mailto:procurement@bioacademy.gr), με θέμα:

**«Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ. 4063 Πρόσκληση».**

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής είναι η **Πέμπτη, 22<sup>η</sup>/12/2022 και ώρα 15:30.**

Στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση ή/και στα τηλέφωνα 210-6597549/384/566, παρέχονται σχετικές διευκρινίσεις.

### ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον προσφέροντα για τουλάχιστον **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η επισκευή και συντήρηση κεντρικού ψυχοστασίου με τις τεχνικές προδιαγραφές του Πίνακα που ακολουθεί.

Οι υπηρεσίες της σύμβασης κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50710000-5 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου.

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Περιγραφή υπηρεσιών	Κατ' αποκοπή
<b>Επισκευή και συντήρηση κεντρικού ψυχοστασίου</b>	
<b>1. Κυκλοφορητές-αντλίες-ψύκτες:</b>	
(α) γενικός έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους, κραδασμούς και υπερθέρμανση	1
(β) έλεγχος τριβών και λίπανση	1
(γ) έλεγχος βαλβίδων αναρρόφησης	1
(δ) έλεγχος μανομέτρων	1
(ε) έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων νερού	1
(στ) έλεγχος ηλεκτρικών πινάκων μηχανημάτων - αμπερομέτρηση	1
<b>2. Δίκτυο σωληνώσεων ψυχρού νερού</b>	
(α) έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών στις σωληνώσεις	1
(β) έλεγχος στηριγμάτων σωληνώσεων	1
(γ) έλεγχος πίεσης και διάβρωσης δοχείων διαστολής	1

### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Έως τις 31/12/2022.

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Συνολικός προϋπολογισμός: **Πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) πλέον Φ.Π.Α.**

### ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΙΙΒΕΑΑ.

### ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ:

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο προσφέρων θα πρέπει να υποβάλει με την προσφορά του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
- Πιστοποιητικά ή λοιπά έγγραφα από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη εκπροσώπηση του προσφέροντος.

### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

- Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν έως τις 31/12/2022.



**Διεύθυνση Διοίκησης &  
Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα Προμηθειών**

2. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα εξής:
  - 2.1 Πρωτόκολλο/α οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής/πιστοποίησης των υπηρεσιών.
  - 2.2 Τιμολόγιο/α του προμηθευτή
  - 2.3 Αποδεικτικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία.
3. Επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής) προ Φ.Π.Α. και κρατήσεων, υπολογίζεται κράτηση με εφαρμογή συντελεστή 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Επί της κράτησης υπολογίζεται χαρτόσημο 3% και επ' αυτού 20% υπέρ ΟΓΑ.
4. Οι πληρωμές υπόκεινται στην οριζόμενη από τον νόμο παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
5. Ο ανάδοχος και το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών δεσμεύονται ότι θα επιδιώκουν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, πριν από κάθε προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΟΠΛΗΣ**