



**Διεύθυνση Διοίκησης &
Οικονομικής Διαχείρισης
Τμήμα Προμηθειών**

Να αναρτηθεί στο Μητρώο &
στην ιστοσελίδα του ΙΙΒΕΑΑ
Αθήνα, 22-12-2022
Α. Π. 4193

Πληροφορίες: Β. Γιαννακοπούλου
Τηλέφωνο: 210-6597260 / 549
E-mail: procurement@bioacademy.gr

Προς:
Tritoxo Project Management
Γιαννακόπουλος Μ. – Καραπέτσης Α. Ο.Ε.
Τεχνική Εταιρεία
Γρ. Ξενοπούλου 9,
154 51 Νέο Ψυχικό

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α) ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ Β) ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΙΒΕΑΑ

Το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4512/31-12-2019 απόφαση του Προέδρου του ΙΙΒΕΑΑ «Εκχώρηση – μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Διευθυντή του ΙΙΒΕΑΑ».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. Β1/597/18-10-1999 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1983/Β'/08-11-1999).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 49/Α'/17-03-2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075 /Β'/13-07-2021) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
6. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΕΑ/90689/707(ΦΕΚ 4813/Β'/12-09-2022) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων».
7. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΙΙΒΕΑΑ στη 240η συνεδρίασή του (07-12-2022) σχετικά με την υποβολή αίτησης ένταξης του ΙΙΒΕΑΑ στο πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ».
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4163/22-12-2022/ ΨΠΤΠ4694Φ7-ΖΓΓ / 22REQ011882789 απόφαση πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης.

ΠΡΟΣΚΛΕΙ

Την τεχνική εταιρεία **Tritoxo Project Management, Γιαννακόπουλος Μ. – Καραπέτσης Α. Ο.Ε. (ΑΦΜ: 800443058, ΔΟΥ Ψυχικού)** για την υποβολή προσφοράς, για τη σύναψη σύμβασης, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, για την **παροχή υπηρεσιών α) έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης και β) διενέργειας πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου στο κτιριακό συγκρότημα του ΙΙΒΕΑΑ.**



**Διεύθυνση Διοίκησης &
Οικονομικής Διαχείρισης
Τμήμα Προμηθειών**

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η κατάθεση προσφοράς γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου procurement@bioacademy.gr, με θέμα:

«Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ. / - 2022 Πρόσκληση».

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής είναι η **Πέμπτη, 5^η/01/ 2023 και ώρα 15:30.**

Στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση ή/και στα τηλέφωνα 210-6597260/549/322, παρέχονται σχετικές διευκρινίσεις.

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον προσφέροντα για τουλάχιστον **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά:

α) Υπηρεσίες μηχανικού για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του κτιριακού συγκροτήματος του ΙΙΒΕΑΑ, ωφέλιμης επιφάνειας περίπου 15.000 τ.μ., στο πλαίσιο του προγράμματος αναβάθμισης κτιρίων του Δημοσίου Τομέα «Ηλέκτρα», στις οποίες περιλαμβάνονται:

- α.1) Συγκέντρωση όλων των απαραίτητων στοιχείων
- α.2) Ενεργειακή Επιθεώρηση του κτιριακού συγκροτήματος
- α.3) Υπολογισμός της τρέχουσας Ενεργειακής Κλάσης, βάσει του λογισμικού Τ.Ε.Ε. Κ.Εν.Α.Κ.
- α.4) Δημιουργία τριών (3) σεναρίων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού συγκροτήματος
- α.5) Εφόσον επιλεγεί το προτιμώμενο σενάριο, Τεχνική Έκθεση, η οποία θα περιγράφει τις παρεμβάσεις, τα τεχνικά στοιχεία, το κόστος τους, κλπ.

β) Υπηρεσίες πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου και έκδοση σχετικού Δελτίου.

Οι υπηρεσίες της σύμβασης κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 71314000-2 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες & 71352100-1 Σεισμολογικές υπηρεσίες

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε εξήντα ημερολογιακές ημέρες (60 η.η.) από την υπογραφή της και αναλύεται ακολούθως:

- α) Προθεσμία εξήντα ημερολογιακών ημερών (60 η.η.) από την υπογραφή της σύμβασης για την παροχή των ανωτέρω περιγραφόμενων υπηρεσιών που αφορούν στις υπηρεσίες μηχανικού για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του κτιριακού συγκροτήματος του ΙΙΒΕΑΑ.
- β) Προθεσμία σαράντα ημερολογιακών ημερών (40 η.η.) από την υπογραφή της σύμβασης για την παροχή των ανωτέρω περιγραφόμενων υπηρεσιών που αφορούν στον πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο του κτιριακού συγκροτήματος του ΙΙΒΕΑΑ και στην έκδοση σχετικού Δελτίου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Συνολικός προϋπολογισμός: **Έξι χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (6.500,00€) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.**

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΙΙΒΕΑΑ.

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ:

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο προσφέρων θα πρέπει να υποβάλει με την προσφορά του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
2. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

1. Οι εργασίες θα πρέπει να παρασχεθούν σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα «ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ» της παρούσας Πρόσκλησης.
2. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα εξής:
 - 2.1 Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου
 - 2.2 Τιμολόγιο/α του προμηθευτή
 - 2.3 Αποδεικτικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία.
3. Επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής) προ Φ.Π.Α. και κρατήσεων υπολογίζεται κράτηση, με εφαρμογή συντελεστή 0,10%, υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Οι κρατήσεις αυτές υπάγονται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.
4. Οι πληρωμές υπόκεινται στην οριζόμενη από τον νόμο παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
5. Ο ανάδοχος και το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών δεσμεύονται ότι θα επιδιώκουν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, πριν από κάθε προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΟΠΛΗΣ