



Να αναρτηθεί στο Μητρώο
Αθήνα, 26-1-2026
Α. Π. 130

Πληροφορίες: Μ. Παππά
Τηλέφωνο: 210 - 6597548
E-mail: procurement@bioacademy.gr

Προς:
Ορέστη Γ. Κατσιμπόκη
Κατασκευαστή - Μηχανικό Δημοσίων & Ιδιωτικών
Έργων
Χρυσανθέμων 1, Χαλάνδρι, 15233

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΙΔΗΡΟΥ ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΕ ΔΟΚΑΡΙΑ ΚΑΙ ΚΟΛΩΝΕΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΚΑΡΑΖ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΙΙΒΕΑΑ

Το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 420/1991 (Α'153) «Σύσταση νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)», όπως ισχύει, σύμφωνα και με τα άρθρα 3 155 του ν. 4635/2019 (Α'167) και 103 του ν. 4982/2022 (Α' 195)
2. Την απόφαση α) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με αριθμό 1763/10-01-2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 9) «Επικύρωση της εκλογής και της συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ίδρυματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)» με την οποία ο Υπουργός επικύρωσε την εκλογή και συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΙΙΒΕΑΑ σύμφωνα και με τα άρθρα 155 του ν.4635/2019 (Α'167) και 103 του ν. 4982/2022 (Α'195) και β) την απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης με αριθμό 26996/03-04-2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 382) «Επικύρωση της εκλογής νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου του Ίδρυματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του Ίδρυματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. Β1/597/18-10-1999 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1983/Β'/08-11-1999).
5. Τις διατάξεις του Ν.4310/2014 (ΦΕΚ 258/Α'/8-12-2014) «Έρευνα, Τεχνολογική Ανάπτυξη και Καινοτομία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει με τον Ν.4386/2016 (ΦΕΚ 83/Α'/11-05-2016) «Ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 49/Α'/17-03-2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
7. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075 /Β'/13-07-2021) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
8. Την υπ' αριθ. 92422 / Β9 / Φ33 / 752 / 24-07-2025 / 91ΕΧ46ΝΚΠΔ-0ΕΩ Απόφαση της Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού Ένταξης της Πράξης «Επιχορήγηση του Ίδρυματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ) για το έτος 2025» με Κωδικό ΟΠΣ 5225793 στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025» και Κωδικό Πράξης ΣΑ 2025ΝΑ34600080.
9. Την υπ' αριθ. 3111 / 08-08-2025 / 9ΓΥ1Η-33Μ Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Έγκρισης της Ένταξης στη ΣΑ ΝΑ346 του Έργου με Κωδικό 2025ΝΑ34600080 και Κωδικό ΟΠΣ 5225793.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3561 / 30-12-2025 / 9Γ0Ψ4694Φ7-ΛΨ9 / 25REQ018283232 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - έγκριση αιτήματος των υπηρεσιών.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τον Κατασκευαστή - Μηχανικό Δημοσίων & Ιδιωτικών Έργων κ. Ορέστη Κατσιμπόκη (ΑΦΜ: 076274709) για την υποβολή προσφοράς, για τη σύναψη σύμβασης, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, «εργασιών επισκευής και προστασίας σιδήρου οπλισμού σκυροδέματος σε δοκάρια και κολώνες στο υπόγειο γκαράζ στο κτήριο του ΙΙΒΕΑΑ».

«Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ. 130 Πρόσκληση».

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής είναι η Δευτέρα 2/2/2026 και ώρα 15:30.

Στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση ή/και στα τηλέφωνα 210-6597549 & 384, παρέχονται σχετικές διευκρινίσεις.

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον προσφέροντα για τουλάχιστον εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες επισκευής και προστασίας σιδήρου οπλισμού σκυροδέματος σε δοκάρια και κολώνες στο υπόγειο γκαράζ στο κτήριο του ΙΙΒΕΑΑ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

Οι υπηρεσίες της σύμβασης κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 45443000-4 Εργασίες Πρόσοψης

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Έως 15/03/2026

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Συνολικός προϋπολογισμός: **Είκοσι πέντε χιλιάδες εννιακόσια είκοσι ευρώ (25.920,00€) πλέον Φ.Π.Α.**

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων (ΠΔΕ) / Κωδικός έργου 2025NA34600080

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ:

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο προσφέρων θα πρέπει να υποβάλει με την προσφορά του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
2. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
4. Πιστοποιητικά ή λοιπά έγγραφα από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη εκπροσώπηση του προσφέροντος.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

1. Οι εργασίες θα ολοκληρωθούν έως 15/03/2026.
2. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα εξής:
 - 2.1 Πρωτόκολλο/α οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής/πιστοποίησης των υπηρεσιών.
 - 2.2 Τιμολόγιο/α του προμηθευτή μέσω παρόχου B2G.
 - 2.3 Αποδεικτικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία.
3. Επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής) προ Φ.Π.Α. και κρατήσεων, υπολογίζεται κράτηση με εφαρμογή συντελεστή 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
4. Οι πληρωμές υπόκεινται στην οριζόμενη από τον νόμο παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
5. Ο ανάδοχος και το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών δεσμεύονται ότι θα επιδιώκουν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, πριν από κάθε προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΛΟΥΚΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ
ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΣ**

Στον υπόγειο χώρο του ΙΒΕΑΑ λόγω της εισροής όμβριων υδάτων, έχουν παρατηρηθεί εκτεταμένες αποσπασθώσεις και οξειδώσεις σιδηρού οπλισμού σκυροδέματος σε δοκάρια και κολώνες. Η εισροή υδάτων γίνεται από τον υπερκείμενο χώρο της πλατείας και κυρίως από τους αρμούς που υπάρχουν (ανεπάρκεια στεγανοποίησης από ελλιπή ή φθαρμένη μόνωση), ειδικά κατά την χειμερινή περίοδο λόγω των συχνών βροχοπτώσεων. Για την άμεση αποκατάσταση του προβλήματος απαιτείται άμεση επισκευή και προστασία του σιδηρού οπλισμού σκυροδέματος στα κάτωθι δομικά στοιχεία:

1. Δοκάρι του κτηρίου Ε2 στον υπόγειο χώρο των Η/Μ εγκαταστάσεων μήκους περί τα 65,10 μ.μ.
2. Δοκάρι του κτηρίου Ε2 στον υπόγειο χώρο των Η/Μ εγκαταστάσεων μήκους περί τα 5,95 μ.μ.
3. Δοκάρι του κτηρίου Ε5 στον υπόγειο χώρο του γκαράζ μήκους περί τα 42,38 μ.μ.
4. Κολώνες

1. Δοκάρι του κτηρίου Ε2



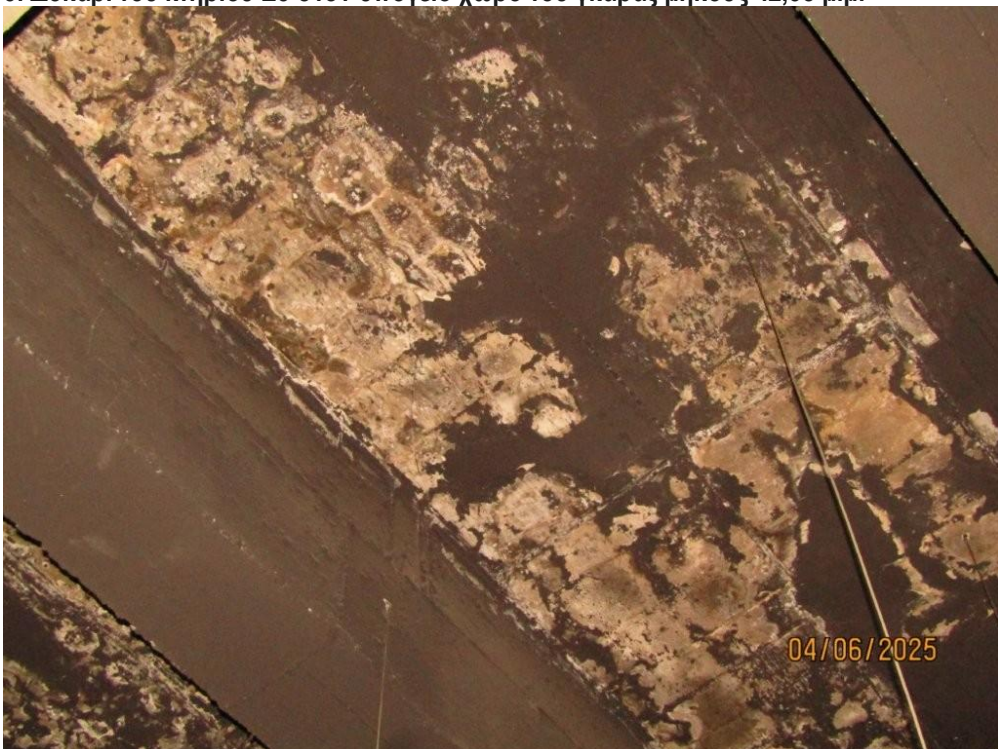


2. Δοκάρι του κτηρίου E2 στον υπόγειο χώρο των Η/Μ εγκαταστάσεων μήκους 5,95 μ.μ.

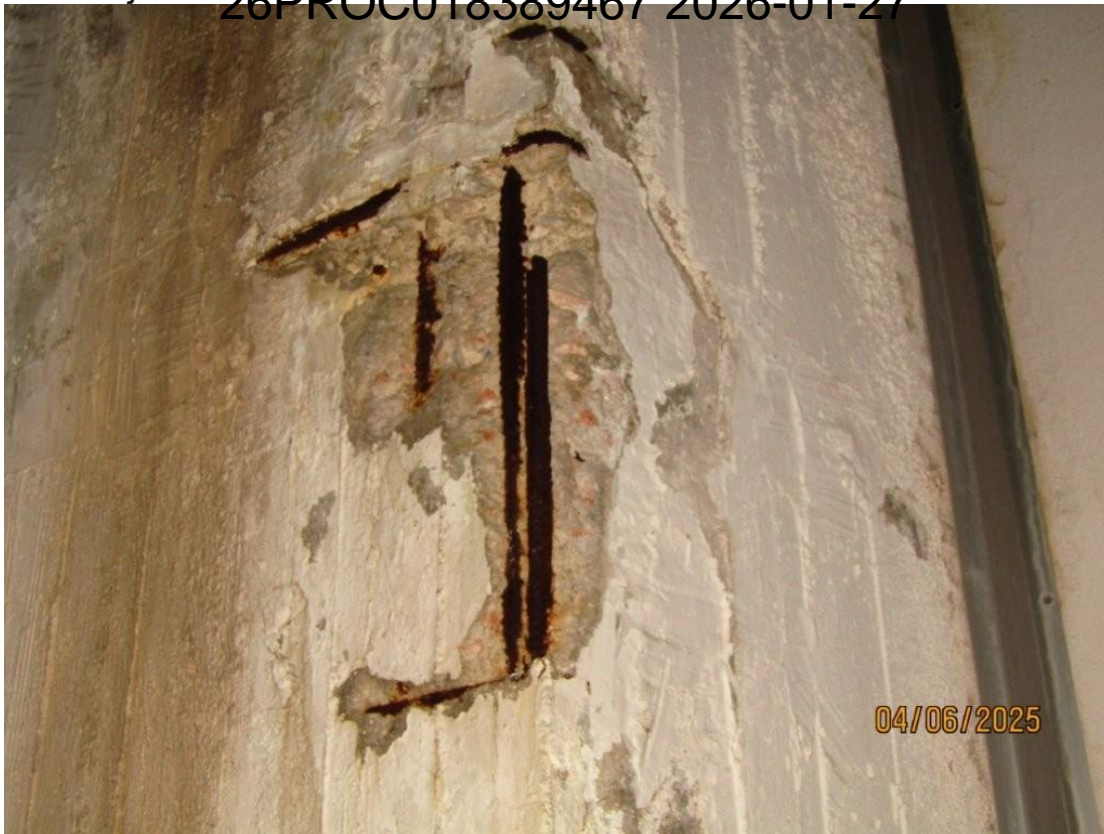


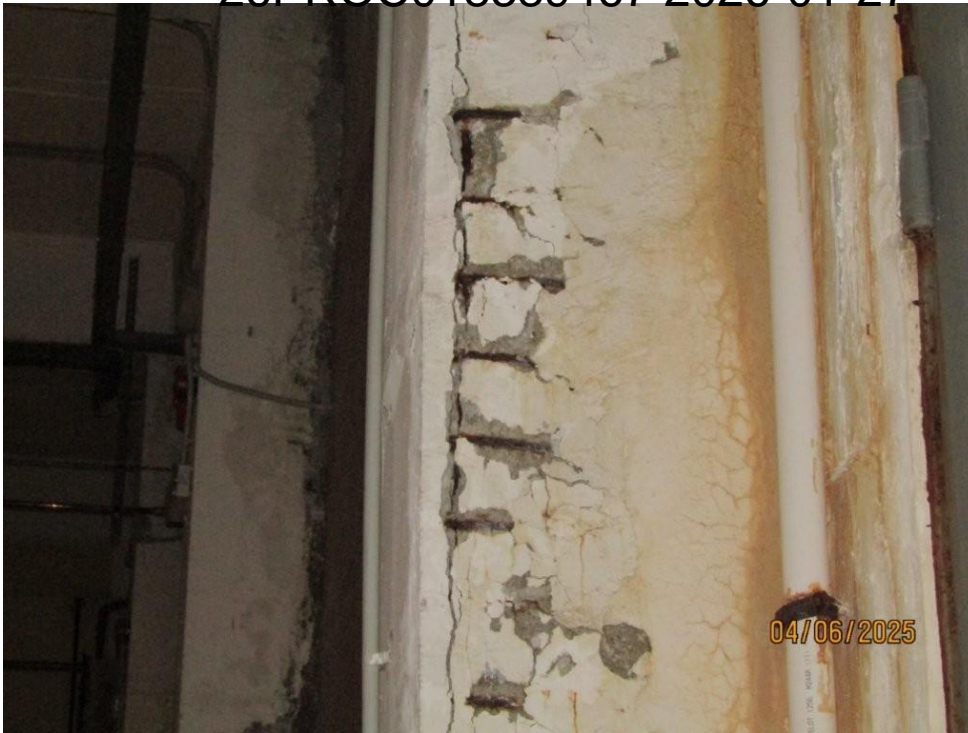


3. Δοκάρι του κτηρίου E5 στον υπόγειο χώρο του γκαράζ μήκους 42,38 μ.μ.









Οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι ακόλουθες:

- 1) Αρχικά θα πραγματοποιηθούν καθαιρέσεις όλων των αποσαθρωμένων τμημάτων σκυροδέματος μέχρι να αποκαλυφθεί πλήρως ο διαβρωμένος οπλισμός.
- 2) Στην συνέχεια θα επισκευαστούν τα σημεία αποσαθρωμένου σκυροδέματος και του οξειδωμένου οπλισμού. Θα πραγματοποιηθεί απόξεση της σκουριάς και εν συνεχεία επάλειψη με αναστολέα διάβρωσης τύπου SIKΑ Monotop 1010, λειτουργώντας και ως γέφυρα πρόσφυσης με το επισκευαστικό κονίαμα που θα εφαρμοστεί στη συνέχεια. Θα πραγματοποιηθεί τοποθέτηση καλουπιών όπου χρειάζεται και θα γίνει εφαρμογή επισκευαστικού σκυροδέματος τύπου ΚΕΡΑΚΟΛΛ GEOLITE (ορυκτό γεοκονίαμα μονολιθικής αποκατάστασης σκυροδέματος R4 κατηγορίας, κρυσταλλοποιείται στο σκυρόδεμα, προστατεύει και παθητικοποιεί τον οπλισμό, εμπεριέχει αναστολέα διάβρωσης). Εν τέλει, μετά το πλήρες στέγνωμα του επισκευαστικού σκυροδέματος, η επιφάνεια θα πρέπει να τριφτεί για καλαίσθητο αποτέλεσμα.
- 3) Για την αντιδιαβρωτική προστασία του σιδηρού οπλισμού θα τοποθετηθεί αναστολέας διάβρωσης αέριας φάσης σε μορφή κάψουλας τύπου QED MARGEL-580 VPi και σύμφωνα με τον γενικό κανόνα του προϊόντος 2 τεμάχια/m² ανά 50 cm μήκους.

Υλικά που απαιτούνται βάσει των προδιαγραφών της αντιδιαβρωτικής προστασίας:

- Για το δοκάρι των 42,38 μέτρων απαιτούνται 4 τεμάχια κάψουλες ανά μέτρο, καθώς το πλάτος του είναι άνω των 50 cm. Επομένως τοποθέτηση 2 τεμαχίων από κάθε πλευρά ανά μέτρο, ήτοι 170 τεμάχια κάψουλες κατ' ελάχιστον.
- Για το δοκάρι των 65,10 μέτρων απαιτούνται 2 τεμάχια ανά μέτρο, ήτοι 130 τεμάχια κατ' ελάχιστον.
- Για το δοκάρι 5,95 μέτρων 2 τεμάχια ανά μέτρο, ήτοι 12 τεμάχια.
- Για τις κολώνες 13 τεμάχια ανά κολώνα κάλυψης πλάτους μέχρι 50cm, ήτοι 117 κατ' ελάχιστον.

Για τις ανωτέρω εργασίες απαιτείται χρήση ανυψωτικού μηχανήματος, ύψους μικρότερου των 3,00μ. ώστε να μπορεί να έχει πρόσβαση στον υπόγειο χώρο, το κόστος της χρήσης του οποίου θα συμπεριληφθεί στις συνολικές εργασίες.