



Διεύθυνση Διοίκησης &  
Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα Προμηθειών

Να αναρτηθεί στο Μητρώο  
Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2024  
Α. Π. 3275

Πληροφορίες: Ι. Βράκα  
Τηλέφωνο: 210-6597549  
Φαξ: 210-6597547  
E-mail: [procurement@bioacademy.gr](mailto:procurement@bioacademy.gr)

Προς την εταιρεία:  
**MY SERVICES A.E.**  
Ελευθερίου Βενιζέλου 135-137, 17672 Καλλιθέα

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΙΙΒΕΑΑ**

**Το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 420/1991 (Α'153) «Σύσταση νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)», όπως ισχύει, σύμφωνα και άρθρα. 3 155 του ν. 4635/2019 (Α'167) και 103 του ν. 4982/2022 (Α' 195)
2. Την Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με αριθμό 1763/10-01-2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 9) «Επικύρωση της εκλογής και της συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)», με την οποία ο Υπουργός επικύρωσε την εκλογή και συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΙΙΒΕΑΑ, σύμφωνα με το άρθρο 103 του ν. 4982/2022 (Α'195).
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. Β1/597/18-10-1999 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1983/Β'/08-11-1999).
5. Τις διατάξεις του Ν.4310/2014 (ΦΕΚ 258/Α'/8-12-2014) «Έρευνα, Τεχνολογική Ανάπτυξη και Καινοτομία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει με τον Ν.4386/2016 (ΦΕΚ 83/Α'/11-05-2016) «Ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 49/Α'/17-03-2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
7. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075 /Β'/13-07-2021) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3274/23-12-2024 / 974Η4694Φ7-ΞΑΠ / 24REQ016071710 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης - έγκρισης διάθεσης πιστώσεων.

**ΠΡΟΣΚΛΕΙ**

Την εταιρεία **MY SERVICES A.E. (ΑΦΜ: 996589476)** για την υποβολή προσφοράς, για τη σύναψη σύμβασης, **με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης** των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, για τις «**υπηρεσίες φύλαξης των κτηριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του ΙΙΒΕΑΑ**».

**ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η κατάθεση της προσφοράς γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [procurement@bioacademy.gr](mailto:procurement@bioacademy.gr), με θέμα:

**«Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ. 3275 Πρόσκληση».**

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής είναι η **Τρίτη, 31<sup>η</sup>/12/2024 και ώρα 15:30.**

Στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση ή/και στα τηλέφωνα 210-6597549/384/566, παρέχονται σχετικές διευκρινίσεις.

#### **ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον προσφέροντα για τουλάχιστον **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι «υπηρεσίες φύλαξης των κτηριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του ΙΙΒΕΑΑ», με τις τεχνικές προδιαγραφές του Πίνακα που ακολουθεί.

Τα είδη της σύμβασης κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 79713000-5 Υπηρεσίες φύλαξης

Χρόνος φύλαξης	Οι υπηρεσίες παρέχονται 24 ώρες ημερησίως ως εξής:		
	Πρωινή βάρδια	07:00-15:00 ώρα, ένας (1) φύλακας	Κεντρική είσοδος
	Απογευματινή βάρδια	15:00- 23:00 ώρα, ένας (1) φύλακας	Κεντρική είσοδος
	Νυχτερινή βάρδια	22:00-06:00 ώρα, ένας (1) φύλακας	Κεντρική είσοδος
	Νυχτερινή βάρδια	23:00-07:00 ώρα, ένας (1) φύλακας	Κεντρική είσοδος
Εκτέλεση περιπολιών από τους φύλακες στον περιβάλλοντα χώρο και σε εσωτερικούς χώρους	<p>Εκτελεί τις προκαθορισμένες περιπολίες στους χώρους του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α. και βεβαιώνεται για την καλή κατάσταση και την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων. Οι ελάχιστες περιπολίες που απαιτούνται είναι ανά μία ώρα στη νυχτερινή βάρδια και καθημερινά (τις εργάσιμες ημέρες, Σαββατοκύριακα και αργίες) μεταξύ 23.00 και 06.00. Πιο συγκεκριμένα:</p> <p>Δύο τουλάχιστον από τις περιπολίες εκτελούνται και σε προκαθορισμένους εσωτερικούς χώρους. Ιδιαίτερη προσοχή, κατά τη διάρκεια των περιπολιών αυτών, πρέπει να δίνεται στην επιτήρηση καλής λειτουργίας (ενδείξεις θερμοκρασίας) των εργαστηριακών καταψυκτών, σύμφωνα με τη σχετική λίστα ανά χώρο που θα παραδοθεί στον ανάδοχο, και στην ειδοποίηση του αρμόδιου προσωπικού των εργαστηρίων σε περίπτωση διαπίστωσης βλάβης ή ανωμαλίας. Ο έλεγχος αυτός θα διενεργείται δύο φορές κατά την νυχτερινή βάρδια τις εργάσιμες ημέρες, τέσσερις φορές τα Σάββατα (απογευματινή και νυχτερινή βάρδια) και έξι φορές τις Κυριακές και αργίες (δύο φορές ανά βάρδια).</p>		
Κάλυψη φυλακίου πύλης κατά την εκτέλεση των περιπολιών	<p>Κατά την εκτέλεση των περιπολιών από τον φύλακα το φυλάκιο πύλης καλύπτεται υποχρεωτικά από άλλο υπάλληλο του αναδόχου (προσερχόμενο ή απερχόμενο φύλακα ή επόπτη). Εκτιμάται ότι ο απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση των ελέγχων ανέρχεται σε 30 λεπτά της ώρας. Το φυλάκιο πύλης καλύπτεται επίσης κατά τις απογευματινές ώρες, όταν ο φύλακας που έχει βάρδια αφήνει το φυλάκιο για να ανάψει τα φώτα.</p>		

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

01/01/2025 έως 31/03/2025

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**

Συνολικός προϋπολογισμός: **Είκοσι πέντε χιλιάδες εξήντα οκτώ & 27/100 ευρώ (25.068,27€) πλέον Φ.Π.Α.**

**ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:**

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΙΙΒΕΑΑ.

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ:**

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο προσφέρων θα πρέπει να υποβάλει με την προσφορά του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
2. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
4. Πιστοποιητικά ή λοιπά έγγραφα από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη εκπροσώπηση του προσφέροντος.

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:**

1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από 01/01/2025 έως 31/03/2025.
2. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα εξής:
  - 2.1 Πρωτόκολλο/α οριστικής παραλαβής/πιστοποίησης των υπηρεσιών
  - 2.2 Τιμολόγιο/α του προμηθευτή
  - 2.3 Αποδεικτικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία.
3. Επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής) προ Φ.Π.Α. και κρατήσεων, υπολογίζεται κράτηση με εφαρμογή συντελεστή 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
4. Οι πληρωμές υπόκεινται στην οριζόμενη από τον νόμο παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
5. Ο ανάδοχος και το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών δεσμεύονται ότι θα επιδιώκουν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, πριν από κάθε προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΛΟΥΚΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ  
ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΣ**