



**Διεύθυνση Διοίκησης &
Οικονομικής Διαχείρισης
Τμήμα Προμηθειών**

Να αναρτηθεί στο Μητρώο
Αθήνα, 23 Μαΐου 2022
Α. Π. 1568

Πληροφορίες: Τμήμα Προμηθειών
Τηλέφωνο: 210-6597090/ 549 / 566/
E-mail: procurement@bioacademy.gr

Προς την εταιρεία:
**Electroklima ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑ - ΑΘ ΜΠΑΤΑΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΙΑ Ο.Ε.**
Ήλιδος 48 & Πολυγύρου 17
Αθήνα, ΤΚ 11527

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (Κ.Κ.Μ) ΤΟΥ Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.

Το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ)

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4512/31-12-2019 απόφαση του Προέδρου του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α. «Εκχώρηση – μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Διευθυντή του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Κανονισμού Προμηθειών του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, που εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. Β1/597/18-10-1999 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1983/Β'/08-11-1999).
4. Τις διατάξεις του Ν.4310/2014 (ΦΕΚ 258/Α'/8-12-2014) «Έρευνα, Τεχνολογική Ανάπτυξη και Καινοτομία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει με τον Ν.4386/2016 (ΦΕΚ 83/Α'/11-05-2016) «Ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 49/Α'/17-03-2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθ. 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ 3075 /Β'/13-07-2021) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1567/ 23-05-2022/ 616Ω4694Φ7-Ε0Υ/ 22REQ010608295 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης-έγκρισης αιτήματος της υπηρεσίας.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Την εταιρεία **Electroklima ΗΛΕΚΤΡΟΚΛΙΜΑ - ΑΘ ΜΠΑΤΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. (Α.Φ.Μ. 091096583)** για την υποβολή προσφοράς, για τη σύναψη σύμβασης, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, για την «**συντήρηση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (Κ.Κ.Μ) του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.**».

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η κατάθεση της προσφοράς γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου procurement@bioacademy.gr, με θέμα:

«Υποβολή προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ. 1568/ 23-05-2022 Πρόσκληση».

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής είναι η **Τρίτη, 31^η / 05/ 2022 και ώρα 15:30.**

Στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση ή/και στα τηλέφωνα 210-6597090/549/566, παρέχονται σχετικές διευκρινίσεις.

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει και να δεσμεύει τον προσφέροντα για τουλάχιστον **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση των ΚΚΜ του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α., σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Πίνακα που ακολουθεί.

Οι υπηρεσίες της σύμβασης κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): (CPV) : 50712000-9 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

α/α	Τεχνικές προδιαγραφές	Κατ' αποκοπή
1	<p>Η συντήρηση αφορά 50 κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (ΚΚΜ) που υπάρχουν εγκατεστημένες στο Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.. Οι ΚΚΜ είναι τετρασωλήνιες, διαθέτουν δυο κυκλώματα ψύξης και θέρμανσης και η λειτουργία τους ελέγχεται από κεντρικό σύστημα BMS. Ο αερισμός κλιματισμός των χώρων γίνεται με δίκτυο αεραγωγών και για τη φίλτρανση – καθαρισμό του αέρα υπάρχουν πρόφιλτρα, σακκόφιλτρα και απόλυτα φίλτρα. Οι εργασίες που απαιτούνται να γίνουν είναι οι κάτωθι:</p> <ul style="list-style-type: none"> Χημικοί καθαρισμοί με χρήση πιεστικού μηχανήματος και κατάλληλου καθαριστικού, των εσωτερικών στοιχείων, της λεκάνης συμπυκνωμάτων και του εναλλάκτη αέρα όπου υπάρχει Αντικατάσταση όλων των ειδών φίλτρων των μονάδων και των αγωγών προσαγωγής αέρα, ήτοι πρόφιλτρα, σακκόφιλτρα και απόλυτα φίλτρα τα οποία θα δοθούν από το Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.. Έλεγχος των κινητήρων των ανεμιστήρων καθώς και όλων των μηχανολογικών μερών τους Έλεγχος των τριόδων βαλβίδων των στοιχείων ψύξης και θέρμανσης Στο τέλος της συντήρησης θα παραδοθεί στην αρμόδια Υπηρεσία, Δελτίο Χημικού καθαρισμού για όλες τις μονάδες που πραγματοποιήθηκε η σχετική εργασία 	1

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Συνολικός προϋπολογισμός: **Εννέα χιλιάδες τριακόσια εξήντα δύο ευρώ (9.362,00€) πλέον Φ.Π.Α.**

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του Ι.ΙΒ.Ε.Α.Α.

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ:

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ο προσφέρων θα πρέπει να υποβάλει με την προσφορά του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
2. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
4. Πιστοποιητικά ή λοιπά έγγραφα από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη εκπροσώπηση του προσφέροντος.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

1. Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν σε ένα μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και κατόπιν συνεννοήσεως με το τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης.
2. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή των αναδόχων είναι τα εξής:
 - 2.1 Πρωτόκολλο/α οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
 - 2.2 Δελτίο/α αποστολής, υπογεγραμμένο/α από το αρμόδιο άτομο του Τμήματος Προμηθειών.
 - 2.3 Τιμολόγιο/α του προμηθευτή
 - 2.4 Αποδεικτικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, εφόσον απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία.
3. Επί της συνολικής αξίας της σύμβασης (αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής) προ Φ.Π.Α. και κρατήσεων, υπολογίζεται κράτηση με εφαρμογή συντελεστή 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Επί της κράτησης υπολογίζεται χαρτόσημο 3% και επ' αυτού 20% υπέρ ΟΓΑ.
4. Οι πληρωμές υπόκεινται στην οριζόμενη από τον νόμο παρακράτηση φόρου εισοδήματος.
5. Ο ανάδοχος και το Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών δεσμεύονται ότι θα επιδιώκουν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, πριν από κάθε προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΟΠΛΗΣ